

VILLE DE SULLY-SUR-LOIRE

(LOIRET)

n° 37/2021

OBJET :

**Révision Allégée n° 1 du Plan Local d'Urbanisme,
Lancement d'une enquête publique**

Extrait du Registre des Arrêtés du Maire

Le Maire de la Commune de Sully-sur-Loire

Vu le Code de l'urbanisme et notamment ses articles L 153-19 et R 153-8 ;

Vu le Code de l'environnement et notamment ses articles L 123-1 à L 123-19 et R 123-1 à R 123-46 ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé le 21 décembre 2017 puis modifié le 18 juillet 2019 (modification simplifiée n° 1) ;

Vu la délibération du Conseil Municipal du 29 janvier 2020 relative à la prescription de la procédure de révision allégée n° 1 du PLU ;

Vu la délibération du Conseil Municipal du 19 octobre 2020 arrêtant le projet de révision allégée n° 1 du PLU et tirant le bilan de la concertation ;

Vu le procès-verbal d'examen conjoint du 2 décembre 2020 en visioconférence des Personnes Publiques Associées ;

Vu l'avis délibéré n° 2021-3034 du 8 janvier 2021 de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale (MRAE) Centre-Val de Loire ;

Vu l'ordonnance du 15 février 2021 de Monsieur le Président du Tribunal Administratif d'ORLEANS désignant Monsieur Luc GRANIER en qualité de commissaire enquêteur ;

Vu les pièces du dossier soumis à enquête publique ;

ARRETE

Article 1^{er} : Il sera procédé à une enquête publique portant sur le projet de révision allégée n° 1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de SULLY-SUR-LOIRE, du lundi 29 mars à 8 h 30 au vendredi 30 avril 2021 inclus à 16 h 30, soit pendant 33 jours consécutifs.

Article 2 : Monsieur Luc GRANIER, inspecteur général de l'administration du développement durable en retraite, a été désigné commissaire enquêteur par le Président du Tribunal Administratif d'ORLEANS.

Article 3 : Les pièces du dossier et un registre d'enquête, coté et paraphé par le commissaire enquêteur, seront tenus à la disposition du public à la Mairie de SULLY-SUR-LOIRE, pendant la durée de l'enquête, du lundi 29 mars à 8 h 30 au vendredi 30 avril 2021 inclus à 16 h 30, aux jours et heures d'ouverture de la Mairie, à l'exception des jours fériés :

- du lundi au jeudi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 15 à 17 h 30,
- le vendredi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 15 à 16 h 30,
- et le samedi de 10 h à 12 h.

Le public pourra prendre connaissance du dossier et consigner ses observations, propositions et contre-propositions, sur le registre ouvert à cet effet ou les adresser par voie électronique (epdechetterie@sully45.com) ou par correspondance à l'attention du commissaire enquêteur à la Mairie de SULLY-SUR-LOIRE (3, Place Maurice de Sully 45600).

Article 4 : Le commissaire enquêteur sera présent à la Mairie pendant la durée de l'enquête pour recevoir les observations écrites ou orales du public aux dates et heures suivantes :

- le lundi 12 avril 2021 de 9 h à 12 h,
- le samedi 24 avril 2021 de 10 h à 12 h,
- le vendredi 30 avril 2021 de 13 h 30 à 16 h 30.

Article 5 : À l'expiration du délai d'enquête, le commissaire enquêteur procédera à la clôture et à la signature du registre d'enquête.

Article 6 : Après avoir clos le dossier et signé le registre précité dont les feuillets auront été cotés et paraphés par lui, et avoir visé les observations formulées ainsi que les pièces du dossier, le commissaire enquêteur transmettra le tout au Maire avec ses conclusions motivées, dans un délai d'un mois.

Article 7 : Au terme de l'enquête, le projet de révision allégée n° 1 du PLU sera soumis au Conseil Municipal pour approbation tel que présenté dans le dossier soumis à l'enquête publique et éventuellement modifié pour prendre en compte les avis qui ont été joints au dossier, les observations du public ainsi que le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur.

Article 8 : A compter de la clôture de l'enquête, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à disposition du public pendant un an à la Mairie de SULLY-SUR-LOIRE. Toute information relative à cette enquête pourra être consultée sur le site de la commune : www.sully-sur-loire.fr, rubrique « Ma Ville » puis « Publications ».

Article 9 : Dès la publication de l'arrêté d'ouverture d'enquête, toute personne peut sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête auprès de Monsieur le Maire.

Article 10 : Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête sera publié, en caractères apparents, 15 jours au moins avant le début de l'enquête et rappelé dans les 8 premiers jours de celle-ci, dans deux journaux locaux ou régionaux diffusés dans le département, à savoir : **La République du Centre** et **Le Journal de Gien**.

Article 11 : Le présent arrêté sera publié dans les conditions en usage dans la commune.

Fait à SULLY-SUR-LOIRE
Le 3 mars 2021

Pour extrait conforme,
Le Maire,


Jean-Luc RIGLET

Le Maire,
Certifie le caractère exécutoire du présent arrêté.

Affiché en Mairie le : **- 5 MARS 2021**